

# APPARTAMENTO **1-06**

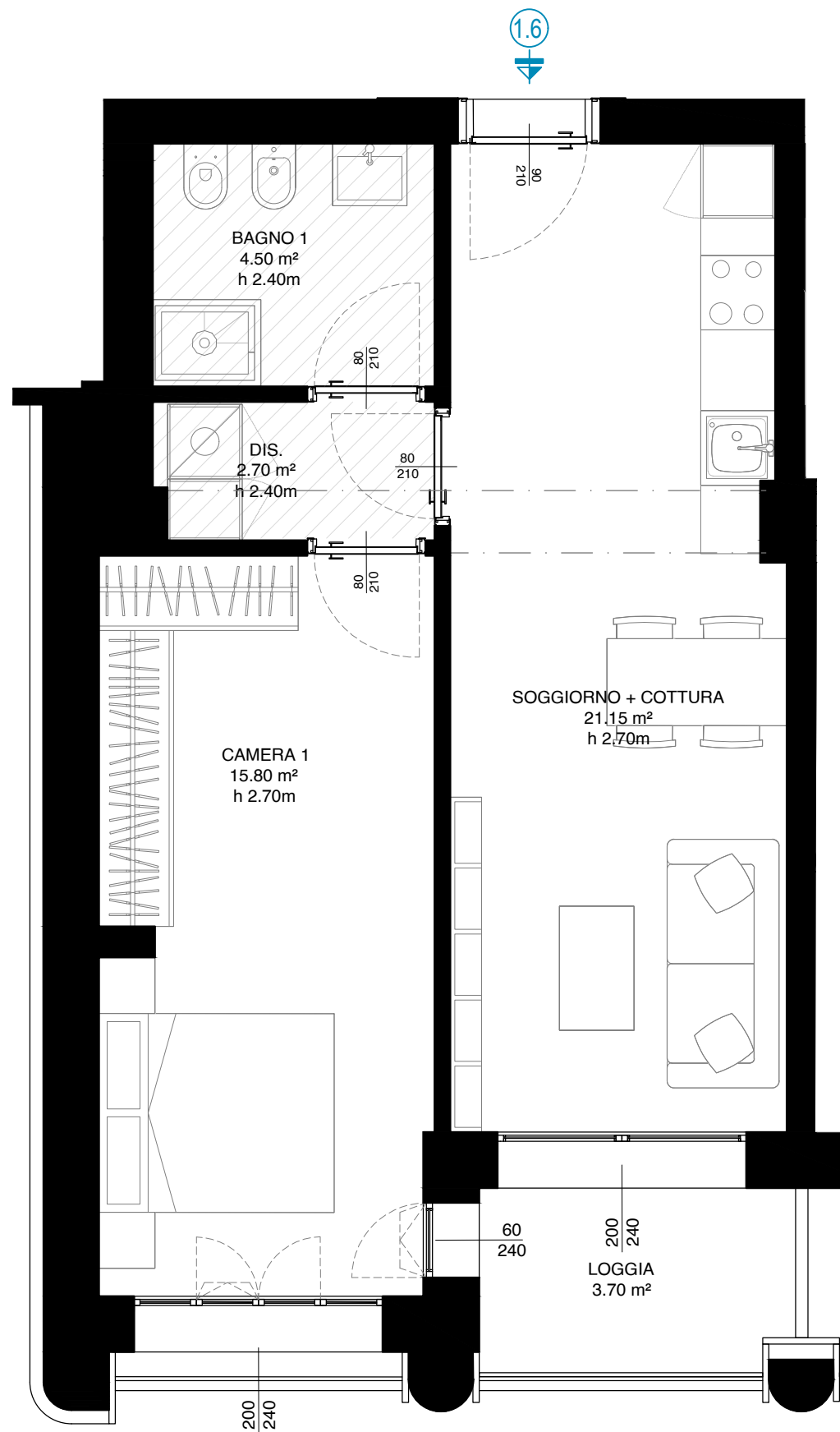
  
**Scala Vista**  
ETTORE PONTI 55

## **Bilocale di 63 mq.**

Composto da ingresso, soggiorno con cucina a vista. Una camera da letto, un bagno e una terrazza con affaccio esterno esposta a nord.

COMMERCIALIZZAZIONE





# APPARTAMENTO 1-06



PIANO

1



MQ

63



CAMERE

1

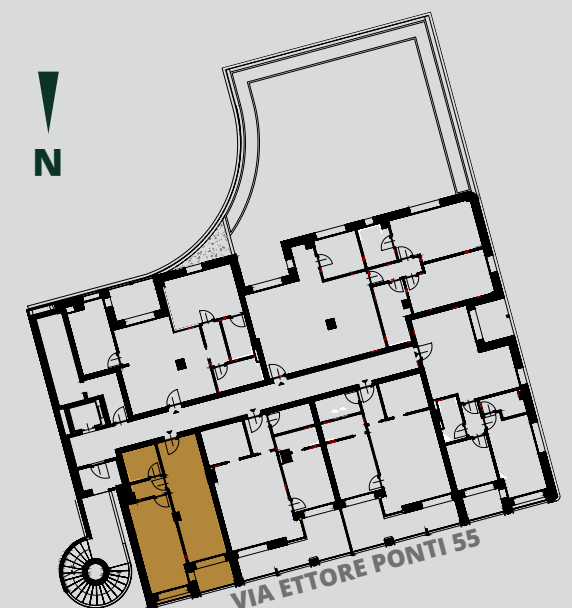


BAGNI

1



POSSIBILITÀ BOX / POSTO AUTO



Tutta la documentazione grafica e testuale è puramente illustrativa e non costituisce vincolo contrattuale.

|                         |                     |
|-------------------------|---------------------|
| Superficie appartamento | <b>56,90 mq</b>     |
| Superficie terrazzo     | <b>–</b>            |
| Superficie loggia       | <b>3,70 mq</b>      |
| Parti comuni            | <b>4,11 mq</b>      |
| Superficie commerciale  | <b>62,86 mq</b>     |
| Prezzo/mq               | <b>5.332,00 €</b>   |
| Prezzo appartamento     | <b>335.171,00 €</b> |

#### Possibilità di acquisto:

|            |                    |
|------------|--------------------|
| Box        | <b>35.000,00 €</b> |
| Posto auto | <b>15.000,00 €</b> |
| Cantina    | <b>3.000,00 €</b>  |

#### Costi extra:

IVA (che può variare dal 4% in caso di prima casa al 10% in caso di seconda casa)  
 Imposta di registro, imposta ipotecaria e imposta catastale.  
 Spese notarili.

APPARTAMENTO

**1-06**



**Scala Vista**

ETTORE PONTI 55

COMMERCIALIZZAZIONE



DCS Real Estate srl  
 via Lodovico il Moro, 17  
 Milano

info@dcsrealestate.it  
 dcsrealestate.it

+39 351 7707303  
 +39 338 4736810